

โครงการ

แบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารปฏิบัติการโรงแรมและการท่องเที่ยว

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการปรับปรุง

ส่วนอาคารคอนกรีต ชั้น 1

1. ทางเข้าโรงแรม (มุขบันไดด้านหน้า)
 - ปรับปรุงโครงสร้างหลังคา พื้นที่ประมาณ 92.00 ตร.ม.
2. ห้องอาหาร (COFFEE SHOP)
 - เปลี่ยนอุปกรณ์หน้าต่าง จำนวน 18 ชุด
3. ห้องล้าติด-จัดนิทรรศการ
 - ซ่อมแซมบานหน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด
4. ห้องครัวหลัก
 - ซ่อมแซมผิวพื้น พื้นที่ประมาณ 290.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมหน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 10 ชุด
 - ซ่อมแซมตะแกรงคูรายน้ำ ความยาวประมาณ 64.00 เมตร
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 290.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมประตู พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด
 - ซ่อมแซมลิฟท์ขนส่งอาหาร พร้อมเชื่อมต่อระบบ จำนวน 1 ชุด
5. ห้องน้ำ (ข้างห้องครัว)
 - ซ่อมแซมผิวพื้นห้องน้ำ พื้นที่ประมาณ 34.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมผนังห้องน้ำ พื้นที่ประมาณ 90.00 ตร.ม.
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถงชักโครก พร้อมถ่ายชำระ จำนวน 5 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ อ่างล้างหน้า พร้อมก๊อกน้ำ จำนวน 4 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถบดล้างขยะ พร้อมระบบชำระ จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งกระจกเงา จำนวน 2 ชุด
6. ห้องฝึกปฏิบัติการอาหารและเครื่องดื่ม
 - ติดตั้งชุดโต๊ะปฏิบัติการพร้อมเก้าอี้สำหรับนักศึกษา จำนวน 30 ที่นั่ง
 - ติดตั้งตู้กระจกเอนประล่งค้ำสำหรับเก็บเครื่องดื่มอาหารและเครื่องดื่ม พื้นที่ไม่น้อยกว่า 48 ตารางเมตร
 - ติดตั้งโต๊ะเอนประล่งค้ำ (ล้าติด) ขนาด 0.80x 3.00x0.90 ม. (กxยxล) ผิวเคาน์เตอร์หินแกรนิต
 - ติดตั้งเคาน์เตอร์บาร์ ขนาด 0.70x3.00x1.20 ม. (กxยxล) ผิวเคาน์เตอร์หินแกรนิต พร้อมชั้นแขวนแก้ว
 - เคาน์เตอร์ครัว ขนาด 0.70x8.00 ม. (กxยxล) ผิวเคาน์เตอร์หินแกรนิต มีชั้นเก็บของพร้อมฝาปิด
 - ชุดเตาแก๊ส แบบ 2 เตา จำนวน 1 ชุด
 - เครื่องดูดควัน จำนวน 1 ชุด
 - ตู้อบ จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งจอโปรเจคเตอร์ พร้อมเครื่องฉาย จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งตู้แช่ จำนวน 1 ตู้
 - ติดตั้งงานระบบ (ระบบไฟฟ้า, ระบบน้ำ, ระบบแก๊ส, ระบบดึงไขมัน)
7. ห้องปฏิบัติการครัว
 - ติดตั้งชุดโต๊ะปฏิบัติการพร้อมเก้าอี้สำหรับนักศึกษา จำนวน 30 ที่นั่ง
 - ติดตั้งตู้เอนประล่งค้ำสำหรับเก็บเครื่องดื่มอาหาร พื้นที่ไม่น้อยกว่า 48 ตารางเมตร
 - โต๊ะเอนประล่งค้ำ (ล้าติด) ขนาด 1.20x 3.00x0.90 เมตร (กxยxล) ผิวเคาน์เตอร์หินแกรนิต
 - ชุดเตาแก๊ส แบบ 2 เตา จำนวน 2 ชุด
 - เครื่องดูดควัน จำนวน 1 ชุด
 - ตู้อบ จำนวน 1 ชุด
 - เคาน์เตอร์ครัว ขนาด 0.70x8.00 ม. (กxยxล) ผิวเคาน์เตอร์หินแกรนิต มีชั้นเก็บของพร้อมฝาปิด
 - ชุดเตาแก๊ส แบบ 2 เตา จำนวน 1 ชุด
 - เครื่องดูดควัน จำนวน 1 ชุด

- ตู้อบ จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งจอโปรเจคเตอร์ พร้อมเครื่องฉาย จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งตู้แช่ จำนวน 1 ตู้
 - ติดตั้งงานระบบ (ระบบไฟฟ้า, ระบบน้ำ, ระบบแก๊ส, ระบบดึงไขมัน)
8. ห้อง รปภ. (GUARD&TIMEKEEPER)
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 12.00 ตร.ม.
 9. ห้องบัญชี
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 57.00 ตร.ม.
 - ทาสีผนังภายในห้อง พื้นที่ประมาณ 96.00 ตร.ม.
 10. ห้องเก็บของ
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 57.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมหน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด
 11. ห้องน้ำ (บริเวณละครเวที)
 - ติดตั้งลู่วัสดุ ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า จำนวน 6 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ ฝักบัวอาบน้ำ จำนวน 4 ชุด

ส่วนอาคารคอนกรีต ชั้น 2

1. โถงคอนกรีต (LOBBY)
 - เปลี่ยนอุปกรณ์หน้าต่าง จำนวน 26 ชุด
 - ปรับปรุงโครงสร้างหลังคา พื้นที่ประมาณ 91.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมกระเบื้องหลังคา พื้นที่ประมาณ 10.00 ตร.ม.
2. ห้องน้ำหลังLOBBY
 - เปลี่ยนก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า จำนวน 4 ชุด
 - เปลี่ยนถ่ายฉีดชำระ จำนวน 4 ชุด
3. ห้องประชุม
 - เปลี่ยนอุปกรณ์หน้าต่าง จำนวน 28 ชุด
4. ระเบียงหน้าห้องประชุม
 - เปลี่ยนอุปกรณ์หน้าต่างและประตู รวมจำนวน 28 ชุด
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดานที่ชำรุด พื้นที่ประมาณ 65 ตร.ม.
5. ห้องฝึกสอน-ล้าติด 1 และห้องฝึกสอน-ล้าติด 2
 - ซ่อมแซมบานประตู พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 1 ชุด
 - เปลี่ยนอุปกรณ์หน้าต่าง จำนวน 16 ชุด
6. ห้องน้ำ ชั้น 2 (อาคารคอนกรีต)
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 66.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมผนังห้องน้ำ พื้นที่ประมาณ 204.00 ตร.ม.
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถชักโครก พร้อมถ่ายชำระ จำนวน 11 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ อ่างล้างหน้า พร้อมก๊อกน้ำ จำนวน 12 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถบดล้างขยะ พร้อมระบบชำระ จำนวน 7 ชุด
 - ติดตั้งกระจกเงา จำนวน 4 ชุด

ส่วนละครเวที

1. ละครเวที
 - ซ่อมแซมผิวละครเวที พื้นที่ประมาณ 51 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมพื้นที่ขอบละครเวที พื้นที่ประมาณ 174 ตร.ม.

ส่วนอาคารห้องพัก

1. ห้องแม่บ้าน
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 12.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมประตู พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถชักโครก พร้อมถ่ายชำระ จำนวน 1 ชุด

ส่วนอาคารพักพนักงาน

1. ห้องเครื่อง
 - ซ่อมแซมเข็ม MDB ที่ชำรุด จำนวน 2 ชุด
2. ห้องช่างศิลป์
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 16.00 ตร.ม.
3. ห้องพักพนักงาน จำนวน 9 ห้อง
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน (บริเวณโถงทางเดิน) พื้นที่ประมาณ 136.00 ตร.ม.
4. ห้องน้ำพนักงานชั้น 2
 - ซ่อมแซมฝ้าเพดาน พื้นที่ประมาณ 42.00 ตร.ม.
 - ซ่อมแซมผนังห้องน้ำ พื้นที่ประมาณ 136.00 ตร.ม.
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถชักโครก พร้อมถ่ายชำระ จำนวน 8 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ อ่างล้างหน้า พร้อมก๊อกน้ำ จำนวน 4 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ โถบดล้างขยะ พร้อมระบบชำระ จำนวน 2 ชุด
 - ติดตั้งลู่วัสดุ ฝักบัวอาบน้ำ พร้อมถ่ายชำระ จำนวน 8 ชุด



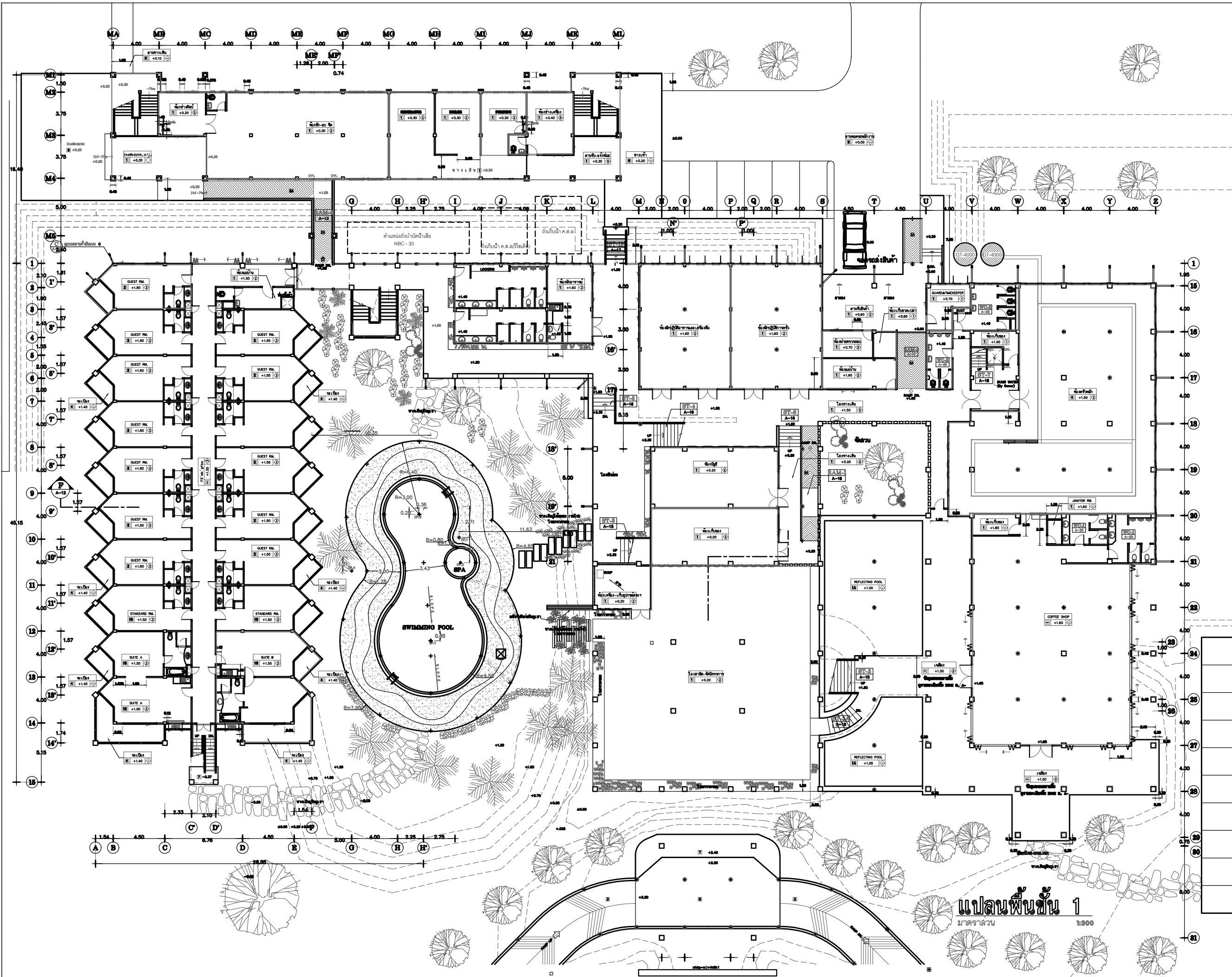
กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ		
แบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารปฏิบัติการ		
โรงแรมและการท่องเที่ยว		
หน่วยงาน	งบประมาณ	
มทร. ศรีวิชัย	-----	
รองอธิการบดีฝ่ายบริการ		
ผศ. สุเทพ ชูกสิณ		
รองอธิการบดีฝ่ายวางแผนและพัฒนา		
ผศ. อุดร นามเล่น		
ผู้อำนวยการกองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่		
นายวิศิษฏ์ศักดิ์ ทัชยัง		
หัวหน้างานวิศวกรรม		
นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว		
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม		
นางสาวเมธวดี ศิริสงคราม		
สถาปนิก		

วิศวกรโยธา		

วิศวกรไฟฟ้า		

เขียนแบบ		
นางสาวเมธวดี ศิริสงคราม		
ประมาณราคา		
นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว		
แบบร่าง	มาตรฐาน	
รายการปรับปรุง	-----	
หมายเลขแบบ	แผนที่	จำนวน
A-01	02	05
Note :		
เนื่องจากจะต่างในแบบจากอาคารเดิมจากกระบวนการจัดพิมพ์ โดยผู้ดูแลให้ด้วยเครื่องยัด ให้เป็นแบบที่กำหนดเป็นสำคัญ		



แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:300



กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ
แบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารปฏิบัติการ

โรงแรมและการท่องเที่ยว

หน่วยงาน	งบประมาณ
มทร. ศรีวิชัย	-----

รองอธิการบดีฝ่ายบริการ
ผศ. สุเทพ ชูกลิ่น

รองอธิการบดีฝ่ายวางแผนและพัฒนา
ผศ. อุดร นามเล่น

ผู้อำนวยการกองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่
นายวิศิษฏ์ศักดิ์ ทัชยัง

หัวหน้างานวิศวกรรม
นายวิระวัจน์ นุ้ยแก้ว

หัวหน้างานสถาปัตยกรรม
นางสาวเมไลวัลย์ ศิริสังคราม

สถาปนิก

วิศวกรโยธา

วิศวกรไฟฟ้า

เขียนแบบ
นางสาวเมไลวัลย์ ศิริสังคราม

ประมาณราคา
นายวิระวัจน์ นุ้ยแก้ว

แบบร่าง	มาตราส่วน
แปลนพื้นที่ 1	-----

หมายเลขแบบ	แผนที่	จำนวน
A-02	03	05

Note :
เนื่องจากกระดาษในแบบอาคารเดิมขาดหายไปบางส่วน
โดยผู้จัดทำแบบจึงต้องแก้ไขให้ครบถ้วนตามแบบร่าง



กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ
แบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารปฏิบัติการ

โรงแรมและการท่องเที่ยว

หน่วยงาน
มทร. ศรีวิชัย

รองอธิการบดีฝ่ายบริการ
ผศ. สุเทพ ชูกสิณ

รองอธิการบดีฝ่ายวางแผนและพัฒนา
ผศ. อุดร นามเล่น

ผู้อำนวยการกองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่
นายวิศิษฏ์ศักดิ์ ทัชยัง

หัวหน้างานวิศวกรรม
นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว

หัวหน้างานสถาปัตยกรรม
นางสาวเมธวดี ศิริสงคราม

สถาปนิก

วิศวกรโยธา

วิศวกรไฟฟ้า

เขียนแบบ
นางสาวเมธวดี ศิริสงคราม

ประมาณราคา
นายวิระวัจน์ น้อยแก้ว

แบบร่าง
แปลนพื้นที่ 2

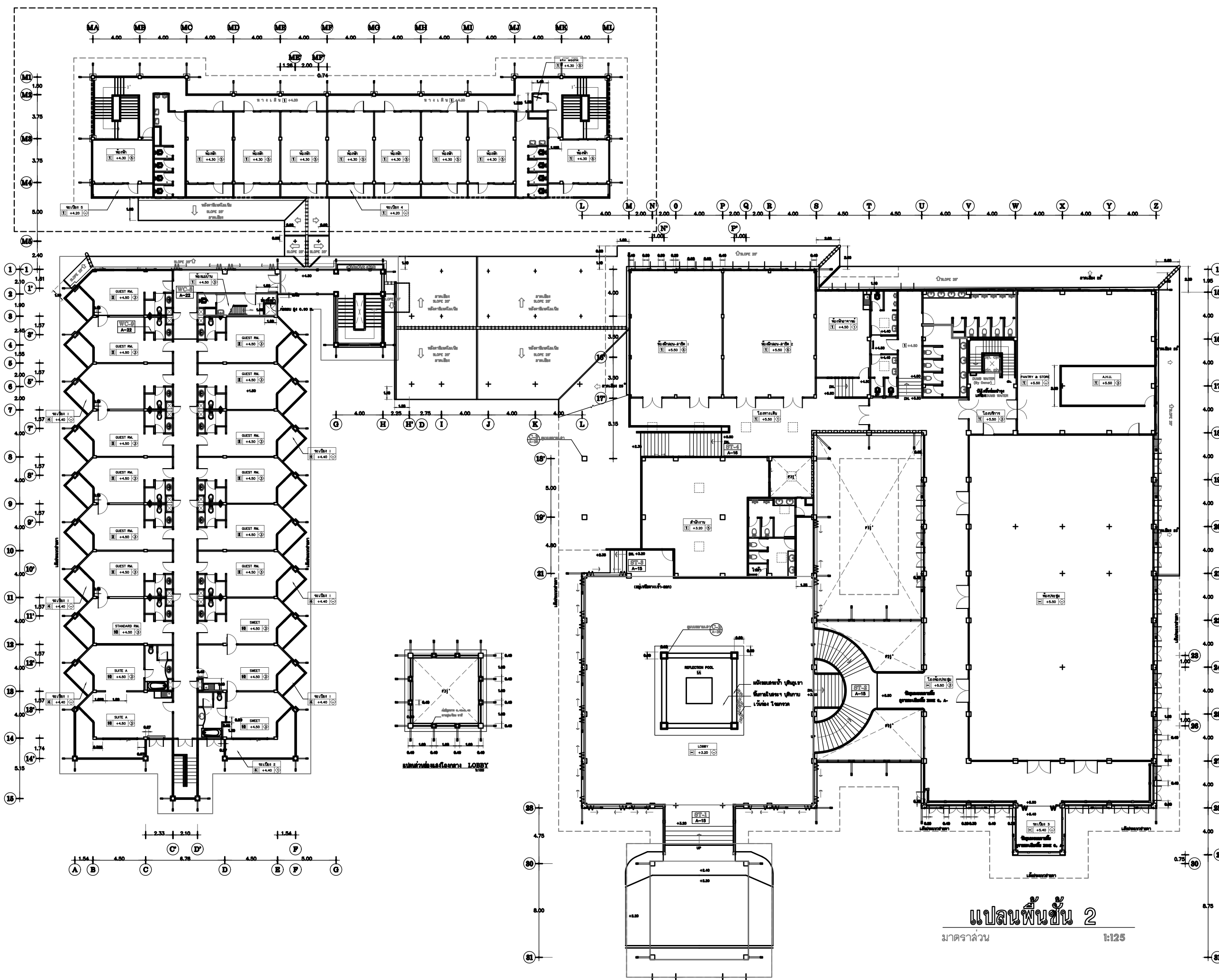
หมายเลขแบบ
A-03

แผนที่
04

จำนวน
05

Note :

เนื่องจากกระดาษในแบบอาคารเดิมขาดหายไปบางส่วนจึงได้
โดยผู้จัดทำแบบแก้ไขให้ชัดเจน เพื่อให้สามารถใช้งานได้



แปลนพื้นที่ชั้น 2
มาตราส่วน 1:125